



MINISTERUL FINANTELOR

Direcția Generală de Servicii Interne și Achiziții Publice

Nr. 687781/29.07.2021

SCRISOARE DE INTENȚIE 2021_066_AD

Ministerul Finanțelor (MF), cu sediul în București, B-dul. Libertății nr.16, sector 5, tel. 021.226.24.91, fax 021.319.97.92, intenționează să achiziționeze **lucrări de revizie și reparații în punctul termic, stația de hidrofor, stația de ape uzate și stația de incendiu - sediu Ministerul Finanțelor, bd. Libertății nr. 16, Sector 5, București** (cod CPV 45259300-0) prin **achiziție directă** în conformitate cu prevederile legislației privind achizițiile publice¹ utilizând criteriul prețului cel mai scăzut, conform specificațiilor tehnice anexate.

Menționăm că valoarea estimată de către autoritatea contractantă pentru această achiziție este de **69.614,5 lei fără TVA, respectiv 82.841,26 lei cu TVA**.

În acest context, vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne transmite oferta dvs. pe email la iulica.tanase@mfinante.gov.ro până la **termenul limită de depunere, respectiv 05/08/2021**. Termenul până la care operatorii economici pot transmite solicitări de clarificări: **2 zile lucrătoare înainte de termenul limită fixat pentru depunerea a ofertelor**.

Oferta trebuie să conțină cel puțin următoarele informații:

1. Datele de identificare ale societății (adresă, număr de înmatriculare, CUI, cont Trezorerie), precum și datele de contact ale persoanei desemnate să se implice în relația cu MF;
2. Prețul ofertat ce va include toate cheltuielile ce derivă din aducerea la îndeplinire a obiectului prezentei achiziții. Valorile ofertate se vor menționa atât sub forma valorii unitare (lei fără TVA), precum și sub forma valorii totale a ofertei cu și fără TVA. În acest sens se va completa **Formularul de propunere tehnico-financiară** atașat;
3. Disponibilitatea firmei dvs. de a presta lucrările de reparații în condițiile prevăzute în specificațiile tehnice anexate într-un termen max. 30 de zile de la semnarea contractului de către ambele părți. În acest sens se va completa **Formularul de propunere tehnico-financiară** atașat;
4. Perioada de valabilitate a ofertei: nu mai puțin de 30 de zile.

Mențiune: formularele atașate prezentei scrisori de intenție sunt destinate, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse, de aceea rugăm insistent operatorii economici să utilizeze formularele puse la

¹ În principal art.7 alin.(5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și art. 43 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin HG nr.395/2016 cu modificările și completările ulterioare

dispoziție de autoritatea contractantă (în format editabil) la adresa <https://mfinante.gov.ro/ro/web/site/transparența/achizitii-publice>.

Evaluarea ofertelor: În prima etapă se analizează conformitatea ofertelor față de cerințele minime ale autorității contractante. Apoi, pentru ofertele admisibile, utilizând criteriul **prețul cel mai scăzut**, se procedează la întocmirea clasamentului pe baza căruia se stabilește oferta câștigătoare prin ierarhizarea în ordine crescătoare a **valorilor totale fără TVA**.

Condiții de plată: Plata se va efectua prin OP în contul deschis la Trezoreria Statului, conform art. 6 alin.(1) lit. c) din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

Garanția de bună execuție: Operatorul economic declarat câștigător va constitui garanția de bună execuție în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea acestuia. Garanția de bună execuție poate fi constituită virament bancar în contul RO06TREZ7005005XXX000153 - deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

Eliberarea / restituirea garanției de bună execuție se va face în condițiile legale.

IMPORTANT: Limita maximă a fișierelor care pot fi transmise prin e-mail este de 10M.

Cu deosebită considerație,

Director General Adjunct,
Simion ILIE

OFERTANT

Operator economic: S.C.

CUI.....

Nr. ONRC:

Sediul:.....

Tel./Fax:.....

Cont trezorerie.....

Deschis la: Trezoreria.....

Formular Ofertă Tehnico-Financiară

2021_066_AD Achiziția de Lucrări de revizie și reparatii în punctul termic, stația de hidrofor, stația de ape uzate și stația de incendiu - sediu Ministerul Finanțelor, bd. Libertății nr. 16, Sector 5, București

Către,

MINISTERUL FINANTELOR

București, Bdul.Libertății, nr. 16, sector 5

1. Examinând Scrisoarea de intenție și având în vedere Specificațiile tehnice publicate, subsemnatul, reprezentant al ofertantului, ne oferim să prestăm serviciile solicitate la prețurile oferite, după cum urmează:

Nr. crt	Lucrări/ Operațiuni solicitate	Cerințe minime	UM	Cantitate	Mod de îndeplinire		Preț unitar lei fără TVA	Valoare lei fără TVA
					DA/NU	Cod produs oferit/Observații		
0	1	2	3	4	5	6	7	8(4*7)
A	PUNCTUL TERMIC							
	Revizia metrologica a recipientilor sub presiune:							
1	Vase expansiune deschise - verificare, etanșeități, curatare ,etc	V = 5000 litri,P= 10 bari	buc	2				
	Inlocuirea conductelor si a paților corodate din instalație:							
2	Inlocuire tronson conductă OL corodată , DN 100 mm, L=3,00m Inclusiv izolație,retur primar	Inlocuire tronson conductă corodată, DN 100 mm, inclusiv izolație,retur primar	metru	3				
3	Inlocuire cot conductă OL corodat, DN 110 mm,	Inlocuire cot conducta oțel DN 110, aferent conductă tur primar schimbător căldură cu toate cele necesare incluse si izolație	buc	1				
4	Inlocuire tronson conductă corodată (țevă zincată), DN 100 mm, L=0.5m schimbător de căldură treaptă 1	DN 100 mm, L=0.5 m,cu țevă oțel zincat, izolația inclusă	metru	0.5				
5	Inlocuire tronson conductă corodată (țevă zincată), DN 70 mm, L=3 m schimbător de căldură treaptă 2. Inclusiv izolație.	DN 70 mm, L=3 m,cu țevă oțel zincat, cu fîngunie și izolația incluse (flansă DN 65= 2 buc, 2 mufa 1/2" pîr montaj manometru)/ AR- ACM tr 2 , 2 stut filetat x 100 mm,1 stut filetat pt golire, robinet trecere 1/2 =3 buc, robinet dublu serviciu 1/2, teu alamă 1/2, inclusiv izolație. Imbinarea izolației se face cu bandă de aluminiu autoadezivă	ans	1				
	Revizie la aparatele schimbătoare de căldură și a aparatului de masura (inclusiv contori de energie termică):							
6	Curatare (nu chimic), verificare si probe presiune, schimbatoare tip Danfoss, avizare RADET	Schimbatoare de căldură în plăci(XGC-X026-103 plăci -3 buc (încălzire) și XGH25(M13)-70 plăci- 2 buc(acc)	Buc	5				
7	Revizie pompe circulație si raport constatare. De verificat curentii absorbiți la motor (în sarcina), de demontat rotor pompa verificat/ depistat uzura ax motor, pierderi apa la presetupe, tubrefiat rulmenți, etc conf. manual mentenanța echipament.	P= 11kw/1460 rot/min	buc	3				
8	Revizie tablou electric PT si raport constatare. De verificat strângerea legăturilor/ contactelor electrice cu surubelnita/cheia dinamometrică conform normativ, verificat sigurante electrice, verificat gamituri etansare usi , curatat (aspirat praful), test de releee etc.		buc	1				
9	Demontare si curatare filtre schimbatoare de căldura, inclusiv inlocuirea gamiturilor ,filtre tip Y	Dn=100 mm	buc.	10				
10	Revizie tablou electric avertizare incendiu si raport constatare. De verificat strângerea legăturilor/ contactelor electrice, verificat sigurante electrice, verificat gamituri etansare usi , curatat (aspirat praful), verificare acumulator etc.		buc.	1				
11	Verificare convertizoare, simulări avarie		buc	3				
B	STATIE HIDROFOR							

Nr. crt	Lucrări/ Operațiuni solicitate	Cerințe minime	UM	Cantitate	Mod de îndeplinire		Preț unitar lei fără TVA	Valoare lei fără TVA
					DA/NU	Cod produs oferit/Observații		
12	Verificat pompe circulație și raport constatare: De verificat curenții absorbiți la motor (în sarcină), de demontat rotor pompa verificat/ depistat uzura ax motor, pierderi apă la preșetepe, lubrefiat rulmenți, etc conf. manual mentenanță echipament. Verificare ridicare presiune conform specificațiilor pompei	2 buc:P= 5,5 KW, 2950 rot/min (pompe Lowara) 2 buc:P= 1,5 KW,2900rot/min (pompe Perollo)	buc	4				
13	Revizie tablou electric SH, verificare sistem automatizare pompe inclusiv convertoarele (2 buc) și raport constatare: De verificat strângerea legăturilor/ contactelor electrice cu surubelnița/cheia dinamometrică conform normativ, verificat siguranțe electrice, verificat garnituri etansare usi ,curatat (aspirat praf), test de releee etc.	TEGPM Obligatoriul test de releee comandă convertizor pompe Lowara (ramane blocat reul de comandă și nu se opresc pompele după acționarea butonului STOP pompe)	buc	1				
14	Curatat ansamblu distribuitor alimentare bazin apă potabila=2 buc , deblocat , gresat și curatat vane distribuitor DN 100= 4 buc	Curățat ansamblu distribuitor alimentare bazin apă potabilă=2 buc , acesta este format din 2 distribuitoare DN 200 și 4 vane DN 100 (câte 2 pe fiecare distribuitor) care vor trebui deblocate , gresate și curățate și 8 garnituri DN100	buc	2				
15	Curatat și igienizat rezervor apă potabila, inclusiv analiză de laborator a apei din rezervor	cca 100 mc	buc	1				
C STATIE INCENDIU								
16	Vas expansiune de înlocuit conform raport de constatare din revizia anterioară	V= 500 litri, P=10bari	buc	1				
17	Verificat pompe circulație și raport constatare: De verificat curenții absorbiți la motor (în sarcină), verificat/ depistat pierderi apă la preșetepe, lubrefiat rulmenți, după caz, etc conf. manual mentenanță echipament	3 buc: P= 7,5 KW,2900rot/min 1 buc : P-1,1 KW, 2830 rot/min	buc	4				
18	Verificare presiune instalație incendiu pt funcționare în sarcină , menținere presiune statică min 6 bar	Se va verifica funcționarea instalației de incendiu pentru asigurarea presiunii și debitului necesar clădirii conform normativ și emiteră raport constatare.	buc	1				
19	Revizie tablou electric , verificare sistem automatizare pompe și raport constatare: De verificat strângerea legăturilor/ contactelor electrice cu surubelnița/cheia dinamometrică conform normativ, verificat siguranțe electrice, verificat garnituri etansare usi ,curatat (aspirat praf), test de releee etc.	TEGPI	buc	1				
D STATIE APE UZATE								
20	Curatare și spalare rezervor pompe	V= 100 mc	buc	1				
21	Înlocuire conductă refulare sparta pt pompa nr 2, DN 75 din PEHD, 5ml	Înlocuire conductă refulare DN 75 din PEHD, 5 ml , inclusiv fittingurile aferente și demontarea conductei existente	ml	5				
22	Înlocuire pompa cu tocatore cu toată conectica necesară	Înlocuire Pompă cu tocatore trifazică U= 400 V,P=2,2 kW,debit 66 mc/h, D refulare=2și1/2" . Inclusiv demontarea și remontarea pompei cu toată conectica necesară.	buc	1				
23	Revizie tablou electric , verificare sistem automatizare pompe și raport constatare : De verificat strângerea legăturilor/ contactelor electrice, de verificări siguranțe, curatat (aspirat praf), verificat garnituri etansare usi ,etc.	TEGPU	buc	1				
E Subsoli MF TR. 1 canalizare								
24	Înlocuire conductă de canalizare fontă cu conductă PP DN 110	Se va înlocui un tronson de aprox 15 ml de conductă de fontă cu conductă de PP KG , DN 110 cu 4 coturi PP 110X 45 grd, piesă de curățire= 2 buc, piesă de trecere fontă PP =2 buc, sisteme de ancorare de tavan suficiente pt a menține conductă pe poziție	ml	15				
Total (lei fără TVA)								-
Total TVA								-
TOTAL (lei cu TVA)								-

Nr. crt	Lucrări/ Operațiuni solicitate	Cerințe minime	UM	Cantitate	Mod de îndeplinire		Preț unitar lei fără TVA	Valoare lei fără TVA	
					DA/NU	Cod produs oferta/Observații			
					Mod de îndeplinire				
Alte cerințe					DA/NU	Observații			
1	Fișe tehnice produse	Ofertele vor fi însoțite, obligatoriu, de fișele tehnice ale produselor.							
2	Obligațiile contractantului pe perioada executării activităților	Executantul are obligația să evacueze și să transporte toate materialele și molozul rezultat în urma lucrărilor executate, cu mențiunea că deșeurile feroase vor fi valorificate prin societatea de profil cu care M.F. are contract încheiat (REMAT).							
		Materialele feroase rezultate vor fi transportate la REMAT cu utilajele prestatorului, iar factura și avizul de însoțire a mărfurilor vor fi emise de M.F.							
		Lucrările de revizie/ reparații și înlocuire la instalațiile, ansamblele și subansamblele ce deservesc Punctul Termic, Stația de Hidrofor, Stația de Ape Uzate și Stația de Incendiu se vor efectua astfel încât activitatea instituțiilor care își au sediile în str. Apolodor nr. 17 - Latura Nord să nu fie afectată prin întreruperea alimentării cu apă potabilă și menajeră. Prin lucrări de revizie / reparații și înlocuire se înțelege totalitatea operațiilor (demonțare, montare, probe presiune, curățare, lucrări de izolații și vopsire coloane, etc.) necesar a se efectua astfel încât instalațiile și echipamentele asupra cărora se efectuează lucrările să funcționeze la parametrii normali.							
3	Echipeamente	Echipeamentele înlocuite (pompa submersibilă și vas expansiune) vor avea în mod obligatoriu minim caracteristicile tehnice ale echipamentelor defecte și vor asigura după montaj o funcționare similară cu cea a echipamentelor înlocuite. Oferta pentru aceste echipamente va cuprinde în mod obligatoriu caracteristici și parametri tehnici corespunzătoare cu instalația existentă, atât din punct de vedere al performanței cât și al cotelor gabaritice.							
4	Programul de lucru	Programul de lucru este de luni până duminică (se stabilește de comun acord cu beneficiarul), iar accesul la punctele de lucru se face în baza unui tabel de acces, aprobat de beneficiar, care să cuprindă datele de identificare ale personalului muncitor.							
5	Protecția muncii	Operatorii economici trebuie să își asume regulile de protecție a muncii, în conformitate cu legislația în vigoare și să prezinte în cadrul ofertei tehnice modul de organizare al activității S.S.M. pentru lucrările care urmează a se executa, precum și măsurile obligatorii luate pentru prevenirea riscurilor de accidentare și îmbolnăviri profesionale.							
6	Garanția	Propunerea tehnică trebuie să conțină atât termenul de garanție acordat pentru echipamente cât și pentru lucrările executate. Termenul de garanție acordat pentru echipamente cât și pentru lucrările executate (minimum 24 luni).					ofertantul va preciza termenul de garanție acordat		
7	Întocmire relevee	Executantului îi revine obligația întocmirii unor relevee în care se vor consemna lucrările efectuate (înlocuire echipamente, coloane, etc.). Pentru o evaluare cât mai exactă a lucrărilor care trebuie executate se recomandă ca ofertantul să viziteze amplasamentul unde se vor executa lucrările înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.							

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările/operațiunile în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în Scrisoarea de intenție și în Specificațiile tehnice;

3. Oferta este valabilă

ZILE (nu mai puțin de 30 de zile)

și nu depunem ofertă alternativă.

5. Alte informații (dacă este cazul):

Data/...../2021

Reprezentant împuternicit (nume și prenume)*
..... (semnătură autorizată)

*) Formularul se va transmite atât în format .pdf (asumat de reprezentantul ofertantului prin semnarea acestuia) cât și în format editabil.

ANEXA nr. 1

SPECIFICAȚII TEHNICE

Revizie, inlocuire și reparații (materiale + manopera) la instalațiile de termoficare din Punctul Termic, Stația de hidrofor, Stația de incendiu și Stația de ape uzate la sediul Ministerului Finanțelor, Bd. Libertății nr. 16, sector 5, București

	Denumire operațiune	Caracteristici	U/M	Cantitate
A	PUNCTUL TERMIC			
	Revizia metrologica a recipientilor sub presiune:	-		
1	Vase expansiune deschise - verificare, etanșeități, curățare ,etc	V = 5000 litri,P= 10 bari	buc	2
	Inlocuirea conductelor si a pașilor corodate din instalație:	-		
2	Inlocuire tronson conductă OL corodată , DN 100 mm, L=3,00m	Inlocuire tronson conductă corodată , DN 100 mm,	metru	3
	Inclusiv izolație,retur primar	Inclusiv izolație,retur primar		
3	Inlocuire cot conductă OL corodat , DN 110 mm,	Inlocuire cot conducta otel DN 110, aferent conductă tur primar schimbător căldură cu toate cele necesare incluse si izolație	buc	1
4	Inlocuire tronson conductă corodată (țeavă zincată), DN 100 mm, L=0.5m schimbător de căldură treaptă 1	DN 100 mm, L=0.5 m,cu țeavă oțel zincat, izolația inclusă	metru	0.5
5	Inlocuire tronson conductă corodată (țeavă zincată), DN 70 mm, L=3 m schimbător de căldură treaptă 2. Inclusiv izolație.	DN 70 mm, L=3 m,cu țeavă oțel zincat, cu fittingurile și izolația incluse (flansă DN 65= 2 buc, 2 mufa 1/2" ptr montaj manometru)/ AR- ACM tr 2 , 2 stut filetat x 100 mm,1 stut filetat pt golire, robinet trecere 1/2 =3 buc, robinet dublu serviciu 1/2, teu alamă 1/2, inclusiv izolație. Imbinarea izolației se face cu bandă de aluminiu autoadezivă	ans	1

	Revizie la aparatele schimbătoare de caldură și a aparaturii de masura (inclusiv contori de energie termică):	-		
6	Curatare (nu chimic), verificare si probe presiune, schimbatoare tip Danfoss, avizare RADET	Schimbatoare de caldură în plăci(XGC-X026-103 plăci -3 buc (încălzire) și XGH25(M13)-70 plăci- 2 buc(acc)	Buc	5
7	Revizie pompe circulatie si raport constatare:	P= 11kw/1460 rot/min	buc	3
	De verificat curentii absorbiti la motor (in sarcina), de demontat rotor pompa verificat/ depistat uzura ax motor, pierderi apa la pre-setupe, lubrefiat rulmenti, etc conf. manual mentenanta echipament.			
8	Revizie tablou electric PT si raport constatare		buc	1
	De verificat strangerea legaturilor/ contactelor electrice cu surubelnita/cheia dinamometrica conform normativ, verificat sigurante electrice, verificat garnituri etansare usi ,curatat (aspirat praf), test de releee etc.			
9	Demontare si curatare filtre schimbatoare de caldura, inclusiv inlocuirea garniturilor ,filtre tip Y	Dn=100 mm	buc.	10
10	Revizie tablou electric avertizare incendiu si raport constatare		buc.	1
	De verificat strangerea legaturilor/ contactelor electrice, verificat sigurante electrice, verificat garnituri etansare usi , curatat (aspirat praf), verificare acumulator etc.			
11	Verificare convertizoare, simulări avarie		buc	3
B	STATIE HIDROFOR	-		
12	Verificat pompe circulatie si raport constatare:	2 buc:P= 5,5 KW, 2950 rot/min (pompe Lowara)	buc	4
	De verificat curentii absorbiti la motor (in sarcina), de demontat rotor pompa verificat/ depistat uzura ax motor, pierderi apa la pre-setupe, lubrefiat rulmenti, etc conf. manual mentenanta echipament. Verificare ridicare presiune conform specificatiilor pompei	2 buc:P= 1,5 KW,2900rot/min (pompe Perollo)		
13	Revizie tablou electric SH, verificare sistem automatizare pompe inclusiv convertizoarele (2 buc) si raport constatare:	TEGPM Obligatoriu test de releee comandă convertizor pompe Lowara (ramane blocat reul de comadă și	buc	1

	De verificat strangerea legaturilor/ contactelor electrice cu surubelnita/cheia dinamometrica conform normativ, verificat sigurante electrice, verificat garnituri etansare usi ,curatat (aspirat praf), test de relee etc.	nu se opresc pompele după acționarea butonului STOP pompe)		
14	Curatat ansamblu distribuitor alimentare bazin apa potabila=2 buc , deblocat , gresat si curatat vane distribuitor DN 100= 4 buc	Curățat ansamblu distribuitor alimentare bazin apă potabilă=2 buc , acesta este format din 2 distribuitoare DN 200 si 4 vane DN 100 (câte 2 pe fiecare distribuitor) care vor trebui deblocate , gresate si curățate și 8 garnituri DN100	buc	2
15	Curatat si igienizat rezervor apa potabila, inclusiv analiză de laborator a apei din rezervor	cca 100 mc	buc	1
C	STATIE INCENDIU	-		
16	Vas expansiune de inlocuit conform raport de constatare din revizia anterioara	V= 500 litri, P=10bari	buc	1
17	Verificat pompe circulatie si raport constatare: De verificat curentii absorbiti la motor (in sarcina), verificat/ depistat pierderi apa la pre-setupe, lubrefiat rulmenti, dupa caz, etc conf. manual mentenanta echipament	3 buc: P= 7,5 KW,2900rot/min 1 buc : P-1,1 KW, 2830 rot/min	buc	4
18	Verificare presiune instalatie incendiu pt functionare in sarcina , mentinere presiune static min 6 bar	Se va verifica functionarea instalatiei de incendiu pentru asigurarea presiunii si debitului necesar clădirii conform normativ și emitere raport constatare.	buc	1
19	Revizie tablou electric , verificare sistem automatizare pompe si raport constatare: De verificat strangerea legaturilor/ contactelor electrice cu surubelnita/cheia dinamometrica conform normativ, verificat sigurante electrice, verificat garnituri etansare usi ,curatat (aspirat praf), test de relee etc.	TEGPI	buc	1
D	STATIE APE UZATE	-		
20	Curatare si spalare rezervor pompe	V= 100 mc	buc	1
	Inlocuire conducta refulare sparta pt pompa nr 2, DN 75 din PEHD, 5ml	Inlocuire conductă refulare DN 75 din PEHD, 5 ml , inclusiv fittingurile aferente si demontarea conductei existente	ml	5

21	Inlocuire pompa cu tocator cu toata conectica necesara	Inlocuire Pompă cu tocator trifazică U= 400 V,P=2,2 kW,debit 66 mc/H, D refulare=2si1/2" . Inclusiv demontarea si remontarea pompei cu toată conectica necesară.	buc	1
22	Revizie tablou electric , verificare sistem automatizare pompe si raport constatare : De verificat stangerea legaturilor/ contactelor electrice, de verificari sigurante, curatat (aspirat praf), verificat garnituri etansare usi ,etc.	TEGPU	buc	1
Subsol MF TR. 1 canalizare				
23	Inlocuire conducta de canalizare fonta cu conducta PP DN 110	Se va inlocui un tronson de aprox 15 ml de conducta de fontă cu conducta de PP KG , DN 110 cu 4 coturi PP 110X 45 grd, piesă de curatire= 2 buc, piesă de trecere fontă PP =2 buc, sisteme de ancorare de tavan suficiente pt a menține conducta pe poziție	ml	15

NOTA

Având în vedere faptul că până la data de 15 septembrie 2021, conform adresei nr. 686413/06.07.2021 emisă de Compania Municipala Termoenergetica București, trebuie efectuată proba de presiune a instalației de încălzire, lucrările aferente punctului termic vor fi efectuate cu prioritate.

Ofertele vor fi însoțite, obligatoriu, de fișele tehnice ale produselor.

Executantul are obligația să evacueze și să transporte toate materialele și molozul rezultat în urma lucrărilor executate, cu mențiunea că deșeurile feroase vor fi valorificate prin societatea de profil cu care M.F. are contract încheiat (REMAT).

Materialele feroase rezultate vor fi transportate la REMAT cu utilajele prestatorului, iar factura și avizul de însoțire a mărfurilor vor fi emise de M.F.

Lucrările de revizie / reparații și înlocuire la instalațiile, ansamblele și subansamblele ce deservește Punctul Termic, Stația de Hidrofor, Stația de Ape Uzate și Stația de Incendiu se vor efectua astfel încât activitatea instituțiilor care își au sediile în str. Apolodor nr. 17 - Latura Nord să nu fie afectată prin întreruperea alimentării cu apă potabilă și menajeră.

Echipamentele înlocuite (pompa submersibila si vas expansiune) vor avea in mod obligatoriu minim caracteristicile tehnice ale echipamentelor defecte si vor asigura după montaj o funcționare similara cu cea a echipamentelor înlocuite. Oferta pentru aceste echipamente va cuprinde in mod obligatoriu caracteristici și parametri tehnici corespunzătoare cu instalația existentă, atât din punct de vedere al performanței cât și al cotelor gabaritice.

Programul de lucru este de luni până duminică (se stabilește de comun acord cu beneficiarul), iar accesul la punctele de lucru se face în baza unui tabel de acces, aprobat de beneficiar, care să cuprindă datele de identificare ale personalului muncitor.

Prin lucrări de revizie / reparații și înlocuire se înțelege totalitatea operațiilor (demontare, montare, probe presiune, curățare, lucrări de izolații și vopsire coloane, etc.) necesar a se efectua astfel încât instalațiile și echipamentele asupra cărora se efectuează lucrările să funcționeze la parametrii normali.

Operatorii economici trebuie să își asume regulile de protecție a muncii, în conformitate cu legislația în vigoare și să prezinte în cadrul ofertei tehnice modul de organizare al activității S.S.M. pentru lucrările care urmează a se executa, precum și măsurile obligatorii luate pentru prevenirea riscurilor de accidentare și îmbolnăviri profesionale.

Propunerea tehnică trebuie să conțină atât termenul de garanție acordat pentru echipamente cât și pentru lucrările executate (minimum 24 luni).

Executantului îi revine obligația întocmirii unor relevee în care se vor consemna lucrările efectuate (înlocuire echipamente, coloane, etc.).

Pentru o evaluare cât mai exactă a lucrărilor care trebuie executate se recomandă ca ofertantul să viziteze amplasamentul unde se vor executa lucrările înainte de termenul limită de depunere a ofertelor.