



# MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

## Dirac̃ia Generală Economică

Nr. 590545/29.04.2014

Str. Apolodor nr. 17, sector 5, București

Tel : +4021 226 12 51, int. 1251

Fax : +4021 319 97 92

e-mail : [laurentiu.melinte@mfinante.ro](mailto:laurentiu.melinte@mfinante.ro)

### SCRISOARE DE INTENȚIE

Ministerul Finanțelor Publice (M.F.P.), cu sediul în București, str. Apolodor nr. 17, sector 5, telefon: 021.2261149, fax: 021.3199792, intenționează să achiziționeze prin "Cumpărare directă", în temeiul art. 19 din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, serviciile de proiectare și executarea lucrărilor de conectare la tabloul general electric a instalației electrice pentru alimentarea ascensoarelor din sediul central al M.F.P. (tronson VII) din Str. Apolodor nr.17, sector 5, București, coduri CPV 71323100-9 și 45310000-3, conform caietului de sarcini atașat prezentei.

Menționăm că valoarea estimată de către autoritatea contractantă pentru prestarea serviciilor și executarea lucrărilor de mai sus este de 42.293,75 lei fără TVA.

În acest context, vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne transmite oferta dvs., care trebuie să conțină cel puțin următoarele informații:

1. Datele de identificare ale societății, respectiv: adresă, număr de înmatriculare, CUI, cont Trezorerie, precum și datele de contact ale persoanei desemnate să se implice în relațiile cu M.F.P..
2. Disponibilitatea firmei dvs. de a presta serviciile/executa lucrările menționate în cadrul caietului de sarcini precum și perioada de valabilitate a ofertei.
3. Prezentarea următoarelor documente:
  - Certificat constatator emis de O.N.R.C. din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator.
  - Să demonstreze, prin prezentarea de documente adecvate, ca deține personal de specialitate, sau colaborează cu personal de specialitate, pentru activitățile de proiectare și punere în operă a proiectului menționate mai sus, precum și deținerea de autorizații tip A și tip B, respectiv de proiectare și de execuție lucrări instalații electrice, în termene de valabilitate, emise de A.N.R.E..
  - Să demonstreze, prin prezentarea de documente adecvate, că are un sistem de management integrat certificat în conformitate cu ISO 9001:2008, sau echivalent, și ISO 14001:2004, sau echivalent, în domeniul care face obiectul prezentei achiziții publice.
  - Ofertanții vor prezenta o Declarație pe proprie răspundere privind respectarea obligațiilor referitoare la Condițiile de muncă și protecția muncii, având în vedere obiectul contractului. Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național și se referă la condițiile de muncă și protecția muncii, securității și sănătății în muncă se pot obține de la Inspecția Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/Legislatie/legislatie.html> (Declarație privind sănătatea și protecția muncii).

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita ofertantului clasat pe primul loc, înainte de transmiterea comunicării privind rezultatul evaluării ofertelor, prezentarea pentru conformitate, a documentelor în original/copie legalizată.

Laurențiu Melinte / consilier superior

Pagina 1 din 2



## MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

### Direcția Generală Economică

4. Perioada de execuție precum și perioada de garanție acordată atât pentru produsele ce urmează a fi puse în operă cât și pentru lucrările ce urmează a fi executate, luând în considerare solicitările autorității contractante din caietul de sarcini.
5. Perioada de valabilitate a ofertei.
6. Menționăm faptul că oferta trebuie să cuprindă:
  - propunerea tehnica – elaborată astfel încât să respecte în totalitate cerințele din Caietul de sarcini;
  - propunerea financiară – elaborată în lei, fără TVA ce va conține prețul oferit aferent întregii achiziții publice, cât și detaliat pentru prestarea serviciilor de proiectare și pentru executarea lucrărilor.

Evaluarea ofertelor constă în compararea valorii fiecărei oferte și întocmirea, în ordinea descrescătoare a valorilor respective (utilizând criteriul de atribuire prețului cel mai scăzut), a clasamentului pe baza căruia se stabilește oferta câștigătoare.

Valorile care se vor compara în scopul întocmirii clasamentului sunt valorile oferite în lei, exclusiv TVA.

**Notă:** Ofertantul va trebui să transmită odată cu oferta și acceptul/eventualele obiecțiuni față de/asupra proiectului/proiectului de contract (model anexat prezentei).

Data limită pentru transmiterea ofertelor este: 09.05.2014, la faxul nr. 021.319.97.92 și / sau prin e-mail: [laurentiu.melinte@mfinante.ro](mailto:laurentiu.melinte@mfinante.ro). Persoană de contact: Laurențiu Melinte – nr. telefon fix: 021.226.12.51.

Cu deosebită considerație,

Director General,

Lăcrămioara ALEXANDRU



## CAIET DE SARCINI

Proiectare, trasare și conectare la tabloul general electric a instalației electrice pentru alimentarea ascensoarelor

### I. DATE GENERALE

Prezentul caiet de sarcini conține specificații tehnice și constituie ansamblul cerințelor minimale pe baza cărora se elaborează propunerea tehnico- economică, de către fiecare ofertant.

Obiectul îl constituie obligațiile și răspunderile ce revin ofertanților, conform reglementărilor în vigoare, privind racordarea la energie electrică a celor 4 ascensoare interioare ce vor fi montate în tronsonul VII al clădirii situate în strada Apolodor nr. 17, sector 5 (sediul central al Ministerului Finanțelor Publice), precum și asigurarea iluminatului puțurilor aferente ascensoarelor mai sus menționate.

### II. CARACTERISTICI ȘI DATE TEHNICE ale ascensoarelor

	Ascensor tip 1	Ascensor tip 2
Sarcina nominală	480 kg	750 kg
Cursa ascensorului	31.000 mm	31.000 mm
Sistem de acționare	Electric VVVF	Electric VVVF
Tip tracțiune	Directă	Directă
Sistem ghidare	Glisieră 16 mm	Glisieră 16 mm
Putere motor troliu	11kW VVVF	16kW VVVF

### III. DESCRIEREA SERVICIILOR CARE URMEAZĂ A FI PRESTATE

Având în vedere că, în urma sesizării operatorului economic care urmează să furnizeze și să execute lucrările de înlocuire a ascensoarelor, s-a constatat întreruperea alimentării cu energie electrică, este necesar a se efectua racordarea de la tabloul electric până la camera motoarelor pe un traseu de aproximativ 200 (două sute) metri liniari.

În acest scop, prestatorul va elabora și un proiect de execuție, conform prevederilor legilor și normativelor în vigoare (Legea nr. 10/1995, NTE 007/08/00, etc).

### IV. CONDIȚII PENTRU CABLURILE ELECTRICE

Se vor utiliza cabluri de energie din cupru, flexibile, cu manta din PVC, tip CYY-F, sau echivalent, cu dimensiunile indicate în proiectul tehnic. La recepția cablurilor se va urmări cu atenție aspectul exterior al cablului pe tambur, și anume:

- să nu prezinte turtiri, loviri, rupturi;

- să aibă capetele bine capsulate;
- să aibă eticheta cu tipul și lungimea cablurilor.

Razele minime de curbură a cablurilor vor fi cele indicate în normativul NTE 007/08/00.

## V. CONDIȚII ORGANIZATORICE

Beneficiarul are obligația de a asigura accesul specialiștilor desemnați de către prestator la locurile și încăperile unde sunt instalate echipamentele, precum și de a asigura condițiile necesare efectuării intervenției (spațiul corespunzător în limita posibilităților).

Personalul operatorului desemnat câștigător este supus normelor de protecția muncii impuse la sediul autorității contractante, executantul asigurându-se pentru toate riscurile ce ar putea să apară privind personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările.

Beneficiarul va desemna o persoană de legătură, implicată în derularea contractului, care va comunica cu executantul în vederea rezolvării eficiente a problemelor tehnice care pot apărea.

Ofertantul poate vizita locația unde se vor presta serviciile/executa lucrările cu maxim 2 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor, în baza prezentării unei împuterniciri pentru persoanele ce vor vizita obiectivul și în urma unei solicitări/înștiințări în acest sens, transmisă în scris autorității contractante, cu minim 48 de ore înainte de data la care dorește să efectueze vizita. Nu se acceptă vizite ale obiectivului în afara regulilor precizate mai sus.

**Ofertantul va fi autorizat A.N.R.E.** atât pentru prestarea serviciilor (tip A), cât și pentru executarea lucrărilor (tip B) solicitate prin prezentul caiet de sarcini.

La elaborarea ofertei vor fi respectate, fără a se limita la prevederile acestora, următoarele acte normative:

- Legea nr.10/1995 – privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- NTE 007/08/00 – Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice;
- PE 003/79 – Nomenclator de verificări, încercări și probe privind montajul, punerea în funcțiune și darea în exploatare a instalațiilor energetice. Modificarea 1 ( 1994 );
- IPSSM-01/03.05.2007 – Instrucțiuni proprii de securitate și sănătate în muncă pentru instalații electrice în exploatare;
- NTE 001/03/00 – Norme de prevenire, stingere și dotare împotriva incendiilor pentru ramura energiei electrice și termice

# CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

## 1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, București, str. Apolodor, nr.17, sector 5, telefon 021.319.97.59, fax 021.319.97.41, cod fiscal 4221306, cont Trezorerie Municipiul București – RO27TREZ23A510103710101X, reprezentată prin Ordonator principal de credite – Secretar General, Ciprian Sebastian BADEA, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte

și

**S.C. .... S.R.L.**, cu sediul în....., telefon ....., fax ....., număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J...../...../....., cod fiscal ....., cont RO..... deschis la Trezorerie ....., reprezentată prin ....., funcția ....., în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **beneficiar și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- e. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.
- f. **act adițional**- document ce modifică termenii și condițiile contractului de execuție.
- g. **proiect** - documentația în baza căreia vor fi executate lucrările în conformitate cu prevederile din prezentul contract;
- h. **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către executant în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă a lucrării și în perioada convenită a contractului.

j. **verificator de proiect**- specialist cu experiență, atestat ca atare de către ministerul de resort, care are obligația de a urmări datele privitoare la condițiile specifice de amplasament și condițiile de exploatare tehnologică, precum și modul de respectare a reglementărilor tehnice în vigoare, referitor la cerințele prevăzute de lege, în funcție de categoria de importanță a construcției, pe toată durata de viață a construcțiilor, inclusiv în faza de postutilizare. Atestarea tehnico-profesională a specialiștilor verificatori de proiecte se face în funcție de cerințele esențiale prevăzute în lege, pe domenii de construcții și specialități de instalații.

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile", sau orice referire la zile, reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

## **CLAUZE OBLIGATORII**

### **4. Obiectul și prețul contractului**

4.1- Executantul se obligă să proiecteze, să execute și să finalizeze lucrările de realizare a instalației electrice aferente alimentării ascensoarelor ce vor fi montate în tronsonul VII din sediul Ministerului Finanțelor Publice (proiectare și execuție) conform cerințelor din Caietul de sarcini, să remedieze orice defecte constatate, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, precum și să obțină avizele și autorizațiile incidente ce trebuie obținute în conformitate cu legislația în vigoare.

4.2. – **Prețul total** convenit pentru îndeplinirea contractului plătitibil executantului de către beneficiar este de ..... lei, la care se adaugă T.V.A. .... lei, compus din:

- servicii de proiectare în valoare de ..... lei, la care se adaugă TVA ..... lei, și
- execuția lucrărilor de punere în operă a proiectului în valoare de ..... lei, la care se adaugă TVA ..... lei

### **5. Durata contractului**

Contractul își produce efectele de la data semnării acestuia de către ambele părți până la încheierea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, ce derivă din punerea în operă a proiectului și eliberarea garanției de bună execuție aferentă executării acestora.

### **6. Documentele contractului**

Documentele contractului sunt cele prezentate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) garanția de bună execuție, constituită conform art.11.1;

### **7. Executarea contractului**

Executarea contractului începe după emiterea ordinului de începere a lucrării, ulterior constituirii garanției de bună execuție.

### **8. Obligațiile principale ale prestatorului**

8.1- Executantul are obligația de a realiza proiectarea lucrărilor de realizare a instalației electrice aferente alimentării ascensoarelor ce vor fi montate în tronsonul

VII, în termen de 15 zile de la data semnării contractului de către ambele părți și depunerea garanției de bună execuție, cu proiectanți calificați, ingineri sau alți profesioniști, care corespund cerințelor menționate în scrisoarea de intenție precum și în caietul de sarcini.

8.2- Executantul garantează că proiectanții au experiența și capacitatea necesară pentru proiectare.

8.3- Executantul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu beneficiarul și/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului.

8.4- Executantul are obligația de a elabora un proiect tehnic coerent și conform cu cerințele din specificațiile tehnice solicitate de autoritatea contractantă, care au stat la baza încheierii prezentului contract.

8.5- Executantul are obligația de a se asigura că toate aspectele privind proiectarea lucrărilor respectă cerințele impuse de către beneficiar.

8.6- Executantul are obligația de a proiecta toate lucrările (provizorii sau permanente) necesare îndeplinirii obiectului prezentului contract.

8.7- Executantul are obligația de a elabora proiectul în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, precum și cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător.

8.8- Executantul va soluționa neconformitățile și neconcordanțele proiectului cu cerințele caietului de sarcini semnalate de către autorități competente.

8.9- Executantul are obligația de a începe prestarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice aferente (proiect pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare pentru execuția lucrării și pentru funcționarea instalației în conformitate cu toate legile în vigoare incidente, detalii de execuție) / documentația de intervenție/ pentru obiectivul "Lucrări pentru realizarea instalației electrice aferente alimentării ascensoarelor din tronsonul VII " în termen de maxim 2 zile lucrătoare de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

8.10- Executantul are obligația ca pe parcursul întregii durate de execuție a lucrărilor de punerea în operă a proiectului dacă sunt identificate erori, omisiuni, ambiguități, discrepante sau alte deficiențe de proiectare, acestea să fie remediate pe cheltuiala sa.

8.11- (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, înăuntrul termenului de 30 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți și depunerea garanției de bună execuție, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

- (2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract.

8.12. - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legale în vigoare.

8.13. - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile beneficiarului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8.14. - Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate

și ocupate de către beneficiar) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- ii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.15. - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea acesteia.

8.16. - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia beneficiarului sau a oricărei alte persoane.

- (2) Executantul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1).

8.17. - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
- iv) executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.
- v) executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuare a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.
- vi) executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
- vii) pe măsură ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor de deșeurile rezultate.

- (2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție a lucrării, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

8.18.- Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Beneficiar conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a beneficiarului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta.

8.19- În cazul în care executantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate beneficiarului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

8.20- În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant, îl îndreptățesc de a solicita



prelungirea perioadei de terminare a lucrării sau a oricărei faze a acesteia, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada și vor semna un act adițional.

8.21- În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități executantului.

### **9. Obligațiile beneficiarului**

9.1- Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului, fără plată, următoarele:

- a) amplasamentele ce fac obiectul prezentului contract;
- b) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

9.2- Beneficiarul va desemna un reprezentant cu experiență și calificare în domeniul corespunzător obiectului prezentului contract care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile privind relațiile contractuale cu executantul. Persoana desemnată de beneficiar nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

9.3- Persoana desemnată acționează în numele beneficiarului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

9.4- Persoana desemnată nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

9.5- Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere sau alte acțiuni similare întreprinse de persoana autorizată, și comunicate în scris executantului, nu-l vor absolvi de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului, inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

9.6.- Beneficiarul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile lucrătoare de la notificarea executantului.

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 - În cazul în care executantul, din vina sa, nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract în termenul prevăzut la art. 5, atunci, începând cu ziua următoare, beneficiarul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu modificările și completările ulterioare.

10.2.- În cazul în care beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligațiile în termenul prevăzut la art. 17.2, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, acesta desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă, și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4.- Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în procedura falimentului, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **11. Garanția de bună execuție a contractului**

11.1. –(1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți.

Garanția de bună execuție se va constitui în cuantum de 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv în sumă de ..... lei, și va fi valabilă pentru o perioadă de 3 luni.

- (2) Anterior semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, executantul se obligă să constituie o nouă garanție de bună execuție, în cuantum de 30% din valoarea inițială a acesteia, a cărei valabilitate să fie de cel puțin 25 luni de la terminarea lucrărilor.

- (3) Beneficiarul nu va semna procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor dacă executantul nu va face dovada constituirii garanției de bună execuție, în cuantum de 30% din valoarea inițială a acesteia, pentru o perioadă de cel puțin 25 luni de la terminarea lucrărilor.

11.2. – Beneficiarul se obligă să emită ordinul de începere a lucrării numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.3. – Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.4. - Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

## **12. Începerea și prestarea serviciilor/executarea lucrărilor**

12.1- (2) Executantul va avea acces permanent pe întregul amplasament pe toată durata contractului.

(3) Respectarea condițiilor de protecția muncii, PSI și de mediu intră în responsabilitatea executantului.

12.2- (1) Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor pentru acest scop, și anume responsabilul din partea executantului și reprezentantul din partea beneficiarului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului beneficiarului la locul de muncă, în ateliere și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

12.3- Dacă una dintre părți descoperă o eroare sau o deficiență de natură tehnică într-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la execuția lucrărilor, partea în cauză are obligația de a notifica cu promptitudine celeilalte părți cu privire la acea eroare sau deficiență, acestea fiind remediate respectând clauzele art. 8.10.

12.4- În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate în prezentul contract și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, beneficiarul, pe cheltuiala executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

## **13. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

13.1 - În cazul în care:

- a) volumul sau natura serviciilor/lucrărilor imprevizibile; sau
- b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de prestare a serviciilor/executarea lucrărilor sau a

oricăror părți ale acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili prelungirea duratei stipulată în prezentul contract, prin încheierea unui act adițional.

13.2.- (1) Suspendarea prestărilor/execuțiilor din alte motive decât cele menționate la art.13.1. se realizează la dispoziția scrisă a beneficiarului.

(2) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare și perioada de suspendare (după caz) apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

13.3.- Beneficiarul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea unei părți sau a întregi lucrări.

13.4.- În cazul în care executantul va înregistra întârzieri și/sau costuri suplimentare ca urmare a suspendării prestării de servicii/execuției de lucrări și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite beneficiarului o înștiințare având dreptul la o prelungire a duratei contractului, dacă se constată întârzierea lucrării.

13.5.- Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei și/sau la plata costurilor suplimentare dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor erori din proiectul elaborat de executant sau a consecințelor omisiunii întocmirii documentației/unei părți din documentația necesară pentru obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare pentru execuția lucrării incidente pentru funcționarea instalațiilor pentru care este realizată.

#### **14. Finalizarea și recepția documentației tehnico-economice**

14.1.- Documentațiile tehnice ce fac obiectul contractului se predau beneficiarului, la sediul acestuia, în 2 (două) exemplare originale, atât piesele scrise cât și cele desenate. Documentațiile tehnice se vor preda și pe suport electronic într-un exemplar.

14.2.- Recepția documentațiilor, inclusiv a celor pe suport electronic, se face pe baza borderourilor de piese scrise și desenate, pe baza unui proces verbal de predare-primire a documentelor, semnat de beneficiar la momentul predării.

14.3.- În caz de constatare a unor lipsuri sau inadvertențe în documentația predată, beneficiarul va face obiecțiunile convenite în limitele temei de proiectare și a obligațiilor asumate de proiectant, a normativelor și legilor în vigoare, în maxim 5 zile lucrătoare de la primirea lucrării. Neprezentarea de obiecțiuni în acest termen prezumă acceptarea documentației în forma predată.

#### **15. Finalizarea și recepția lucrărilor**

15.1 - Ansamblul lucrărilor trebuie finalizat în termenul convenit.

15.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție finală, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

- (2) Pe baza situațiilor de lucrări executate și a constatărilor efectuate pe teren, comisia de recepție, împreună cu reprezentantul executantului, vor constata dacă au fost respectate cerințele caietului de sarcini și ale proiectului a cărui punere în operă a constituit obiectul respectivelor lucrări. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, beneficiarul va convoca comisia de recepție.

15.3- Executantul are obligația de a prezenta beneficiarului, la terminarea executării lucrărilor, următoarele:

- factura fiscală aferentă ultimei sume datorată
- situația de lucrări
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
- documente de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă

- certificate de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import
- buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate

15.4 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu cerințele caietului de sarcini și ale proiectului a cărui punere în operă a constituit obiectul respectivelor lucrări.

În funcție de constatările făcute, beneficiarul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.5- (1) În termen de 5 zile lucrătoare de la primirea înștiințării de la executant, beneficiarul va convoca comisia de recepție, în vederea întocmirii proceselor-verbale de recepție.

- (2) Procedurile pentru recepția lucrărilor se vor completa cu cerințele legislației în vigoare referitoare la recepție.

## **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1.- Executantul acordă o perioadă de garanție de 24 luni pentru lucrările executate conform cerințelor caietului de sarcini și ale proiectului a cărui punere în operă a constituit obiectul respectivelor lucrări.

16.2 - Perioada de garanție a lucrărilor curge de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, document ce urmează a fi semnat de executant și de comisia de recepție a beneficiarului.

16.3 - (1) În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de beneficiar, de a remedia – pe cheltuiala proprie - toate defectiunile apărute.

- (2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

I) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

II) unui viciu de fabricație a materialelor și a pieselor utilizate, sau

III) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.4 - În cazul în care executantul nu remediază lucrările prevăzute la art. 16.3 alin.(2), beneficiarul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către beneficiar de la executant, în cazul în care garanția de bună execuție constituită nu acoperă suma convenită.

## **17. Modalități de plată**

17.1- Plata serviciilor de proiectare se va face după recepția acestora prin semnarea procesului-verbal de recepție a proiectului, atât de executant, cât și de comisia de recepție a beneficiarului, încheiat în momentul primirii proiectului elaborat în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, precum și cu standardele tehnice și prevederile legale referitoare la proiectarea lucrărilor de construcție și a celor referitoare la mediu înconjurător. Factura aferentă serviciilor de proiectare va fi însoțită de procesul-verbal de recepție a proiectului.

17.2- La finalizarea executării lucrărilor, executantul va emite factura finală însoțită de situația de lucrări real executate și de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat atât de executant cât și de comisia de recepție a beneficiarului, prin care se certifică execuția lucrărilor solicitate și recepția cantitativă și calitativă a acestora.

17.2 – Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile/lucrările prevăzute la pct. 8, în conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor

de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

### **18. Ajustarea prețului contractului**

Prețul contractului rămâne ferm, plățile datorate de beneficiar prestatorului fiind cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

### **19. Forța majoră**

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2- Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3- Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5- Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

19.6- Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **20. Cesiunea**

20.1- Executantul poate transmite, total sau parțial, prin acte juridice, creanțele născute din prezentul contract numai cu acordul prealabil, exprimat în scris, al beneficiarului.

20.2- Executantul nu poate transmite, total sau parțial, obligațiile ce îi revin în temeiul prezentului contract sau contractul.

20.3- Încălcarea art. 20.1 și art. 20.2 dă dreptul beneficiarului la aplicarea pactului comisoriu de gradul II, reglementat de art. 1553 alin. (2), teza finală din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, contractul desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă.

### **21. Soluționarea litigiilor**

21.1 - Beneficiarul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **22. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

### **23. Comunicări**

23.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**24. Legea aplicabilă contractului**

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Beneficiar,**

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE  
Ordonator principal de credite,  
Secretar General,  
Ciprian Sebastian BADEA

Secretar General Adjunct,  
Corneliu CAZACU

Direcția Generală Juridică,  
Director General,  
Mădălina GHEORGHE

Direcția Generală Economică  
Director General,  
Lăcrămioara ALEXANDRU

**Executant,**

S.C. ....  
Director General și/sau Administrator,  
.....