

Aprobat,
Secretar General Adjunct

DEVIZ GENERAL

De avizare a lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții:
MODERNIZARE SISTEME DE STINGERE INCENDIU ÎN SPAȚIILE TEHNICE DE NIVEL CENTRAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0	0	0
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	6500	1235	7735
3.3.	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5.	Proiectare	243500	46265	289765
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	55000	10450	65450
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	48000	9120	57120
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15500	2945	18445
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	125000	23750	148750
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	2936	558,84	3493,84
3.7.	Consultanță	25000	4750	29750
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25000	4750	29750
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistență tehnică	37500	7125	44625
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	25000	4750	29750
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12500	2375	14875
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	12500	2375	14875
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12500	2375	14875
TOTAL CAPITOL 3		315436	59932,84	375368,84

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1030100	195719	1225819
4.1.1	Dezmembrarea și evacuarea instalației și a echipamentelor existente	100000	1900	11900
4.1.2	Lucrări de construcții goluri de trecere prin pereți de beton și lucrări de etanșeizare la foc	82500	15675	981750
4.1.3	Lucrări de instalații sisteme de detecție incendiu	85600	16264	101864
4.1.4	Lucrări de instalații sisteme detecție, alarmare și stingere	762000	144780	906780
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	4375000	831250	5206250
4.2.1	Montaj sisteme de detecție incendiu	425000	80750	505750
4.2.2	Montaj sisteme detecție, alarmare și stingere	3950000	750500	4700500
4.2.3	Montaj sisteme de monitorizare	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		5405100	1028969	6432069
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	6500	1235	7735
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6500	1235	7735
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	0
	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	0	0	0
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	65000	12350	77350
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		71500	13585	85085
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	20000	3800	23800
6.2.	Probe tehnologice și teste	41000	7790	48790
TOTAL CAPITOL 6		61000	11590	72590
TOTAL GENERAL		5853036	1112077	6965112,84
Din care C+M		5411600	1028204	6439804

Director general

Director general adjunct

Director DITIC