

SPECIFICAȚII TEHNICE

pentru elaborarea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Sediul Ministerului Finanțelor din B-dul. Mircea Vodă, nr. 44 (tronson II și III) sector 3, București

I. Cerințe generale

Prestatorul serviciilor trebuie să elaboreze documentația tehnică necesară obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Sediul Ministerului Finanțelor din B-dul. Mircea Vodă, nr.44 (tronson II și III), sector 3 conform prevederilor Ordinului ministrului afacerilor interne nr. 180/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă cu modificările și completările ulterioare.

Pe baza documentației tehnice elaborate conform celor arătate mai sus și a împuternicirii primite de la beneficiar, prestatorul va solicita și va obține în numele beneficiarului de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii” București-Ilfov, autorizația de securitate la incendiu pentru Sediul Ministerului Finanțelor din B-dul. Mircea Vodă, nr.44 (tronson II și III), sector 3 București.

Prestatorul va fi împuternicit de către beneficiar, să solicite și să ridice de la terți, orice alte documente care vor fi necesare elaborării documentației tehnice.

II. Necesitatea și oportunitatea elaborării documentației tehnice și obținerii autorizației de securitate la incendiu

Obiectivul pentru care se solicită elaborarea documentațiilor tehnice și obținerea autorizației de securitate la incendiu se încadrează în cerințele H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu, iar necesitatea obținerii autorizației de securitate la incendiu este prevăzută la art. 19 lit. c) din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare și reconfirmată de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dealul Spirii" București-Ilfov prin adresa nr. 322613/2017.

Documentația tehnică necesară obținerii autorizației de securitate la incendiu, va fi elaborată în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului afacerilor interne nr. 180/2022 cu modificările și completările ulterioare.

III. Informații generale

În imobilul Ministerului Finanțelor pentru care se solicită elaborarea documentației tehnice și obținerea autorizației de securitate la incendiu, se desfășoară activități de „servicii de administrație publică generală”.

Informații despre obiectiv:

Nr. crt	Specificații	Destinația	Regim de înălțime	Suprafață	Observații
1.	Imobilul situat în București, Sector 3, B-dul Mircea Vodă, nr. 44 (tronson II și III)	Servicii de administrație publică generală	S+P+8E	5.909,29 mp	Se solicită documentație tehnică și autorizație de securitate la incendiu pentru întreg imobilul (tronson II și III)

Beneficiarul pune la dispoziția prestatorului (pentru consultare în faza de elaborare a ofertei și pentru completarea documentației tehnice după semnarea contractului de prestări servicii) toate documentele pe care le deține pentru obiectivul în cauză.

Documentația tehnică va fi însușită de către beneficiar, ulterior obținerii de către prestator a autorizației de securitate la incendiu.

IV. Obligațiile prestatorului

- ✓ să îndeplinească cerințele de autorizare prevăzute de Ordinul ministrului afacerilor interne nr.180/2022 cu modificările și completările ulterioare, referitoare la elaborarea/certificarea documentațiilor tehnice și să facă dovada prin prezentarea documentelor de atestare, în copie;
- ✓ să prezinte o copie după certificatul de înregistrare emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, certificată conform cu originalul, din care să reiasă că desfășoară activități în domeniul (principal/secundar) care face obiectul prezentelor specificații tehnice;
- ✓ să prezinte oferta de preț exprimată în lei fără T.V.A. și în lei cu T.V.A., pentru întreaga lucrare;
- ✓ să identifice documentele necesare elaborării documentației tehnice în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu;
- ✓ să întocmească documentația tehnică necesară obținerii autorizației de securitate la incendiu și să obțină toate avizele necesare de la specialiștii autorizați conform cerințelor prevăzute de Ordinul ministrului afacerilor interne nr.180/2022 cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ să solicite și să ridice de la terți, pe baza împuternicirii primite de la beneficiar, orice alte documente care vor fi necesare elaborării documentației tehnice;
- ✓ să solicite autorizația de securitate la incendiu în baza documentației tehnice elaborate și a împuternicirii primite din partea beneficiarului;

- ✓ să remedieze deficiențele comunicate de Inspectoratul pentru Situații de Urgență, în cazul în care cererea de emiteră a autorizației de securitate la incendiu a fost respinsă și să reia procesul de autorizare, conform prevederilor legale;
- ✓ să predea beneficiarului, la termenul convenit prin contract, următoarele documente:
 - autorizația de securitate la incendiu, în original;
 - câte 1 exemplar, în original și câte 2 exemplare în copie, a documentației tehnice care a stat la baza emiterii autorizației de securitate la incendiu, vizate spre neschimbare conform prevederilor Ordinului ministrului afacerilor interne nr.180/2022 cu modificările și completările ulterioare;
 - câte un exemplar în format electronic pe suport electronic -USB, care va cuprinde toată documentația tehnică pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu în format Word și pdf, a obiectivului;
- ✓ să emită factura numai pentru serviciile prestate conform ofertei pentru întreaga lucrare și să o transmită Ministerului Finanțelor împreună cu documentele menționate mai sus.

Obiectivul poate fi vizionat în zilele lucrătoare între orele 10:00 – 12:00, în acest sens, operatorii economici vor transmite solicitări scrise la adresele de e-mail florea.paun@mfinante.gov.ro și aurelian.martinescu@mfinante.gov.ro.

Pentru relații suplimentare, persoanele de contact din cadrul instituției sunt: domnul Florea Păun – șef Serviciul logistic, telefon 021.226.1151 e-mail florea.paun@mfinante.gov.ro și domnul Aurelian Dumitru MARTINESCU, consilier superior – Compartimentul pentru situații de urgență, telefoane 021.226.1359, 021.226.1021, e-mail: aurelian.martinescu@mfinante.gov.ro .