



MINISTERUL FINANTELOR

Direcția generală de servicii interne și achiziții publice

Nr. 462/81 / 08.07.2025

RĂSPUNS CONSOLIDAT

la solicitarea de clarificări primită din partea unui operator economic cu privire la documentele pentru achiziția de servicii de expertiză în specializările evaluare proprietăți imobiliare și expertiză judiciară în specializare topografică și cadastru 2025_A1_065

Autoritatea contractantă răspunde după cum urmează:

Întrebarea nr.1

„Întrucât în anunțul postat pe SEAP nr. ADV1489145/02.07.2025 ofertanților li se cere să prezinte rapoarte de evaluare realizate și comunicate pentru același scop ca și Ministerului Finanțelor, vă punem în vedere că aceste rapoarte de evaluare sunt confidențiale și transmiterea lor către terțe persoane încalcă prevederile legale, de altfel condiții ce sunt stipulate chiar în contractele de servicii ce au fost încheiate între părți în anterioritate. De aceea nu vi le putem comunica, evaluatorii riscând să plătească chiar și daune pentru nepăstrarea confidențialității cu sancționarea civilă, administrativă, chiar și penală a evaluatorului pentru asemenea fapte.

Ce putem comunica ca și în alte cazuri: un table întocmit cu declarație pe propria răspundere că putem fi sancționați pentru declarație falsă, sancțiune impusă de prevederile Codului penal pentru astfel de informații cu privire la evaluări.

Apoi, pe ce perioadă trebuie să evidențiem câte așa rapoarte am întocmit?

*Totodată, vă învederez că în anunțul ADV1489145 la oferta tehnică la cap. 4.6. este precizat: "prestatorul este obligat să păstreze secretul profesional referitor la orice aspect al cauzei care i-a fost încredințat pentru prestarea serviciului", ceea ce înseamnă că și Ministerul Finanțelor solicită necomunicarea către terțe persoane a aspectelor cauzei care i-a fost încredințată." - **LOT 2***

Răspuns la întrebarea nr.1

Având în vedere confidențialitatea rapoartelor de expertiză, considerăm că regimul de confidențialitate se poate realiza prin anonimizarea datelor considerate sensibile în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27.04.2016 privind protecția persoanelor în ceea ce privește protecția datelor cu caracter personal și privind libera circulație a datelor, cu condiția ca din restul informațiilor conținute de respectivele expertize să reiasă îndeplinirea cerințelor din caietul de sarcini

Întrebarea nr.2

„Cu privire la fosele septice, dețineți planuri, schițe, materialele edificării, anul edificării și alte aspecte constructive pentru a fi evaluate? Trebuie avut în vedere că acestea sunt localizate în subsol și nu pot fi inspectate, vizionate, fotografiate.” - LOT 1

Răspuns la întrebarea nr.2

Având în vedere că bunul imobil a fost preluat, vă comunicăm că Ministerul Finanțelor nu deține alte planuri, schițe, informații legate de anul construirii sau materialele din care au fost construite. Facem precizarea că aceste fose septice sunt identificabile și pot fi vizionate de ofertantul declarat câștigător după transmiterea comenzii ferme, în vederea elaborării raportului de evaluare.

Cu stimă,

Director general,
VACANT

Director general adjunct,
Claudia PÂRVU

Șef serviciu,
Marius TANĂSIE

Întocmit,
Diana DIMA - Consilier achiziții publice asistent
08.07.2025

08 JUL 2025