



MINISTERUL FINANTELOR

Direcția generală de servicii interne și achiziții publice

Nr. 679565/08.04.2024

SCRISOARE DE INTENȚIE

2023_A1_048

Ministerul Finanțelor (MF), intenționează să achiziționeze servicii elaborare documentație cadastrală de actualizare date imobil - înregistrare date reale din teren în Cartea funciară, marcarea geometrie pe ortofotoplan, pentru 1 bun imobil (teren și construcții), care se află în proprietatea MF. (cod CPV 71354300-7) prin **achiziție directă** în conformitate cu prevederile legislației privind achizițiile publice¹ utilizând criteriul **prețul cel mai scăzut**.

1. Detalii privind achiziția :

Informații suplimentare privind cerințele autorității contractante regăsiți în **Specificațiile tehnice** anexate prezentei. În cazul în care se indică anumite procedee speciale, mărci, etc., acestea se vor citi ca fiind însoțite de mențiunea „sau echivalent”.

Menționăm că **valoarea estimată** de către autoritatea contractantă pentru această achiziție este de **4.500,00 fără TVA**, respectiv **5.355,00 cu TVA**, detaliată după cum urmează:

Nr. crt	Denumire servicii	UM.	Preț unitar estimat lei fără TVA	Cantitate	Valoare totală
0	1	2	3	4	5(3x4)
1.	Servicii elaborare documentație cadastrală de actualizare date imobil - înregistrare date reale din teren în Cartea funciară, marcarea geometrie pe ortofotoplan, pentru 1 bun imobil (teren și construcții), care se află în proprietatea MF.	Buc.	4.500,00	1	4.500,00
Total lei fără TVA					4.500,00
Total TVA					855,00
Total lei cu TVA					5.355,00

2. Instrucțiuni pentru ofertanți:

În acest context, vă rugăm să aveți în vedere că termenul până la care operatorii economici pot transmite solicitări de clarificări este de **2 zile lucrătoare** înainte de termenul limită fixat pentru depunerea a ofertelor.

Oferta dvs. trebuie să conțină cel puțin următoarele documente/ informații:

3. Formularul de ofertă tehnico-financiară atașat. *Notă:* Prețul serviciilor ofertat va include toate cheltuielile ce derivă din aducerea la îndeplinire a obiectului prezentei achiziții.

4. Perioada de valabilitate a ofertei: nu mai puțin de 30 de zile.

Ofertele pot fi transmise prin email **până la data de 15.04.2024** folosind următoarele date de contact :

Persoana de contact: **Margareta TEODORESCU** - Consilier achiziții publice superior

E-mail: margareta.teodorescu@mfinante.gov.ro | Telefon: 021.226.24.00

IMPORTANT: Limita maximă a fișierelor care pot fi transmise prin e-mail este de **10M**.

¹ În principal art.7 alin.(5) și alin.(7) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare

MENTIUNE: Formularul editabil atașat prezentei scrisori de intenție este destinat, pe de o parte, să faciliteze elaborarea și prezentarea ofertei și a documentelor care o însoțesc și, pe de altă parte, să permită evaluarea rapidă și corectă a tuturor ofertelor depuse, de aceea **rugăm insistent operatorii economici să utilizeze formularele puse la dispoziție** la adresa <https://mfinante.gov.ro/ro/web/site/transparenta/achizitii-publice>.

5. Evaluarea ofertelor:

În prima etapă se analizează conformitatea ofertelor față de cerințele minime ale autorității contractante. Apoi, pentru ofertele admisibile, utilizând criteriul **prețul cel mai scăzut**, se procedează la întocmirea clasamentului pe baza căruia se stabilește oferta câștigătoare prin ierarhizarea în ordine crescătoare a **valorilor totale fără TVA**.

6. Modalități de recepție și plată:

Beneficiarul emite comanda fermă către prestator pentru executarea serviciilor de elaborare a documentației cadastrale;

Beneficiarul serviciilor trebuie să pună, la cerere, la dispoziția persoanei autorizate, toate actele/documentele pe care le deține cu privire la imobilul care face obiectul serviciului prestat;

Beneficiarul notifică prestatorului orice neregulă identificată în prestarea serviciilor în termen de 48 de ore, în vederea remedierii problemelor semnalate;

Beneficiarul recepționează, prin Comisia de recepție constituită, serviciile prestate, prin care se recepționează documentația cadastrală.

Furnizorul va emite factură în sistemul Ro-eFactura pentru serviciile. Factura va avea menționat numărul comenzii ferme. Factura va fi emisă după semnarea de către beneficiar a procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă, acceptat, după prestare. Plata se va efectua în lei, în contul furnizorului, în baza facturii fiscale emise în sistemul Ro-eFactura, potrivit prevederilor OUG nr. 120/2021, aprobată cu modificări prin Legea nr. 139/2022, însoțită de procesul-verbal de recepție.

7. Condiții de plată:

Plata se va efectua prin OP în termen de **30 de zile** în contul deschis la Trezoreria Statului, conform art. 6 alin.(1) lit. c) din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întâzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

Cu deosebită considerație,

Director general,

Cornelia NAGY